

Số: 1823/TB-THADS.KV9

Đồng Nai, ngày 10 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Điều 9, Điều 10 quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định số 19/2025/HS-PT ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 114/2024/HS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 757/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 37/QĐ-THADS ngày 30 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 324/2026/80/CT-TĐG.MDC ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Trụ sở chính: Số 39 đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ thông báo số 1525/TB-THADS.KV9 ngày 01 tháng 4 năm 2026 về kết quả thẩm định giá, quyền đề nghị định giá lại và quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:



Nay Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

* 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Honda, loại City, BKS 93A-423.83; số máy: LI5ZC3002119; số khung RLHGN2686PY201079 do Công an huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước cấp ngày 10/12/2023 đứng tên Lương Phong.

Về tình trạng máy móc: Không kiểm tra máy móc bên trong, hiện xe không hoạt động.

Tài sản nêu trên có giá khởi điểm: 420.000.000 đồng (*Bốn trăm hai mươi triệu đồng*).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9.

- Đại diện: Ông Nguyễn Đức Nhân, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9, 1383 Phú Riêng Đỏ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

3. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký.

Thời gian: từ 07 giờ 30 phút ngày 13 tháng 4 năm 2026 đến 17 giờ 30 ngày 15 tháng 3 năm 2026 (trừ ngày nghỉ theo quy định).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai, Số 10, đường Trần Hưng Đạo, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

4. Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

Giấy đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập tổ chức bán đấu giá; Phương án đấu giá.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 thông báo các tổ chức đấu giá được biết để đăng ký thực hiện theo quy định. Mọi

chi tiết liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9. STĐ 0982.447.313 – CHV Nhân.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin THADS tỉnh Đồng Nai;
- Niêm yết tại Phòng THADS Khu vực 9;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9 - Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Đức Nhân).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Nhân



